

الجامعة الألمانية الأردنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	أعمال صيانة واجهات ألومنيوم / صيانة سياليكون واجهات الالمنيوم و تركيب نواقص اكسسوارات و استبدال فلاشينغ على السطح.
الحرم الجامعي / مادبا	جدول (4)	

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
	<p><u>ملاحظات هامة:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • على المناقص قبل التسعير زيارة الموقع ومعاينة الواجهات المطلوب صيانة أعمال المعجونة لها بالإضافة الى أعمال استبدال الفلاشينغ على سطحي ميني C&B والشبابيك والواجهات المطلوب تركيب نواقص الاكسسوارات لها. • على المناقص تقديم الكتالوجات والنشرات أو العينات من شركات متخصصة بمواد المعجونة و السياليكون الخاص لواجهات الالمنيوم ونوع الاكسسوارات و حسب المقاطع الخاصة الراكبة في المباني للشبابيك والواجهات ونظام الفلاشينغ المنوي استخدامها في أعمال الصيانة ليتم اعتمادها من المهندس المشرف قبل التنفيذ. <p>تقديم وتركيب وفحص الاكسسوارات للشبابيك المفردة والشبابيك ضمن الواجهات الزجاجية وبما يتناسب مع نوع مقطع الالمنيوم الخاص الراكب في المباني و البنك A-B-C. وعمل المعايرة اللازمة وجميع ما يلزم لضمان فتح وإغلاق الشبابيك بطريقة آمنة وسليمة وكالتالي:</p>						
1	1- ماكينة شبك مفرد قياس الشباك (60*60سم) أينما وجدت	عدد	20				
	2- طقم مقصات شبك مفرد أينما وجدت	عدد	5				
	3- ماكينة شبك واجهة كيرتن وال (مع اللواقط) أينما وجدت	عدد	20				
	4- طقم مقصات شبك واجهة كيرتن وال أينما وجدت	عدد	15				
	5- لواقط شبابيك قلاب أينما وجدت	عدد	10				
2	عمل صيانة ومعايرة درفات شبابيك في واجهات الكيرتن وال في ميني C&B تشمل الربير و الجلد والسياليكون الخاص وجميع ما يلزم لضمان فتح وإغلاق الشبابيك و عدم تسرب الماء و الهواء وفي الأماكن التي يحددها المهندس المشرف ضمن كشوفات يتم اعدادها من المقاول و الموافقة عليها من المهندس.	عدد	35				
	<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>						

أعمال صيانة واجهات الألمنيوم / صيانة سبائكون واجهات الالمنيوم و تركيب نواقص اكسسوارات و استبدال فلاشينغ على السطح.	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (4)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي		
				فلس	دينار	فلس	دينار	
3	أعمال تثبيت ألواح الألكوبند المفككة أسفل الواجهة الزجاجية لمبنى C مع جميع ما يلزم من فك الألواح و إعادة تركيبها و تقديم و تركيب ما يلزم من الهيكل المعدني اللازم لتثبيت ألواح الألكوبند المفكك .	م.ط	44					
4	أ- مبنى C تثبيت ألواح الالكوبند المفككة عرض 80 سم بالإضافة الى توريد و تركيب النواقص من الألواح و بنفس المواصفات و العرض و بطول 6م. عمل الصيانة والمعالجة اللازمة للفلاشينغ الراكب أعلى الواجهات الزجاجية على سطح مبنى C. والسعر يشمل جميع ما يلزم من إزالة و تنظيف المواد التالفة و مواد العزل المفككة عن الفلاشينغ الراكب و عن التصاوين. و تقديم و تنفيذ المعجونة الخاصة والسيليكون الخاص اللازم لضمان عدم تسرب ماء المطر. والسعر يشمل فحص الواجهات بعد إتمام العمل وإحكام إغلاق مناطق التقاء الواجهات الزجاجية مع التصويينة والحجر للمبنى وكالتالي:	م.ط	25					
	ب- أعلى الواجهة رقم (2)	م.ط	23					
5	أعمال إزالة الفلاشينغ الراكب أعلى سطح مبنى B للواجهات الزجاجية وإخراج المخلفات الى خارج موقع الجامعة الى الأماكن المصرح لها. و تنظيف الموقع و تقديم و تركيب فلاشينغ جديد من الصاج المجلفن سماكة 2 ملم و الغطاء من طبقة الالكوبند أعلى الواجهات الزجاجية مع جميع ما يلزم من السيليكون الخاص والمعجونة الخاصة بعد اعتماد المواد من المهندس المشرف و إحكام إغلاق النهايات للواجهات مع التصويينة و حجر المبنى لضمان عدم تسرب ماء المطر . والسعر يشمل فحص تسرب الماء من الفلاشينغ أعلى الواجهات بعد إتمام العمل وإحكام إغلاق مناطق التقاء الواجهات الزجاجية مع التصويينة والحجر للمبنى المذكورة في البند رقم (6) أدناه وكالتالي:	م.ط	19					
	1- أعلى الواجهة رقم (1)	م.ط	17					
	2- أعلى الواجهة رقم (2)							
	<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>							

الجامعة الألمانية الأردنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	أعمال صيانة واجهات الألمنيوم / صيانة سيابكون واجهات الألمنيوم و تركيب نواقص اكسسوارات و استبدال فلاشينغ على السطح.
الحرم الجامعي / مادبا	جدول (4)	

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
6	أ- أعمال إزالة و تنظيف السيليكون و المعجونة القديمة بين تيوبات الواجهات الزجاجية و حجر المبنى و ذلك لواجهات مبنى B و إعادة التعبئة و التحشير و عمل المعجونة الخاصة للواجهات الخارجية و السيليكون الجديد بعد انتهاء أعمال التنفيخ و التنظيف جيدا. و إحكام إغلاق منطقة إتقاء تيوبات واجهات الألمنيوم مع حجر المبنى بالإضافة الى معالجة و صيانة مناطق تثبيت و النقاء الـ Cat walk مع المبنى و الواجهة مع جميع ما يلزم لضمان عدم تسرب الماء من هذه المناطق و بالشكل السليم و العمل يشمل السقايل و السلالم و العدد اللازمة لتنفيذ العمل على أكمل وجه. .	م.ط	38				
	1- الواجهة رقم (1) مخطط (A04) 2- الواجهة رقم (2) مخطط (A04)	م.ط	38				
	ب- كاليند السابق أعلاه ولكن صيانة ومعالجة و عزل أعلى الواجهة الزجاجية في مبنى البنك على الجهة الجنوبية مع جميع ما يلزم من كحلة الحجر أعلى الواجهة الزجاجية.	م.ط	5				
7	<u>استبدال زجاج مزدوج مكسور</u> أ- <u>بندة زجاج في إنارة سماوية أفقية / مبنى المكتبة</u> 1- توريد و تركيب و تثبيت لوح (بندة) زجاج مزدوج مكون من زجاج مقسى سماكة 6 ملم من الخارج و زجاج شفاف رقائقي مقسى لا مينيئد سماكة 9.52 ملم من الداخل و باللون المطابق للون الزجاج في الإنارة السماوية مبنى المكتبة. و السعر يشمل جميع ما يلزم للتركيب و التثبيت من معجونة و حشوات منع التسرب. و السعر يشمل إزالة بندة الزجاج المزدوج المكسور من سقف الإنارة السماوية في مبنى المكتبة مع جميع ما يلزم من سقايل و معدات لتنفيذ العمل. الأبعاد التقريبية للوح الزجاج (130سم*150 سم).	بالمقطوع	1				
	2- كاليند السابق و لكن استبدال بندة زجاج مكسور في واجهة الألمنيوم الجنوبية لمبنى المكتبة قياس تقريبي (1.2م*1.3م) زجاج مزدوج 6 ملم مقسى ملون عاكس+12ملم+6ملم شفاف و بلون الزجاج المشابه في المبنى.	بالمقطوع	1				
	ب- <u>صيانة وإعادة تثبيت درفة شبك ضمن واجهة زجاج داخلية في مبنى المكتبة:</u> تثبيت درفة شبك في واجهة كيرتن وال Curtain wall في مبنى المكتبة في الطابق الثاني غرفة(305) قياس الدرفة 190سم*130 سم و العمل يشمل توريد و تركيب مقصات جديدة و جميع ما يلزم لتثبيت الدرفة في مكانها و تأمين حركة فتح و إغلاق درفة الشباك. و السعر يشمل جميع ما يلزم للتركيب و التثبيت من معجونة و حشوات منع التسرب و ما يلزم من سقايل و معدات لتنفيذ العمل.	بالمقطوع	1				
	<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>						

الجامعة الألمانية الأردنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	أعمال صيانة واجهات الألمنيوم / صيانة سيالبيكون واجهات الألمنيوم و تركيب نواقص اكسسوارات و استبدال فلاشينغ على السطح.
الحرم الجامعي / مادبا	جدول (4)	

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي		
				دينار	فلس	دينار	فلس	
8	3- توريد وتركيب بنده زجاج مزدوج مكسور قياس 65سم*65سم في مبنى البنك طابق الموارد البشرية و بحيث يطابق لون الزجاج الراكب في المبنى و السعر يشمل أعمال الازالة و جميع ما يلزم من القطع و الجلد و الربر و السيليكون.	بالمقطوع	1					
	صيانة أبواب الألمنيوم على المداخل:							
	1- صيانة و معالجة احتكاك باب الألمنيوم ضمن الواجهة لمدخل مبنى H من جهة الكراج الجنوبي قياس الباب (2م* 2.2م) مع جميع ما يلزم من فك بندات الزجاج و قص و تقصي درفة الباب الداخلية و إعادة التركيب و ضمان اغلاق و فتح الباب بالطريقة السليمة. بالاضافة الى معايرة الباب الخارجي و إجراء ما يلزم لضمان اغلاق درفة الباب و عدم تسرب الهواء و الماء.	بالمقطوع	1					
	2- صيانة و معالجة باب ألمنيوم مدخل كافيتيريا مبنى C الخارجي من الجهة الغربية مع جميع ما يلزم من استبدال تيوب الألمنيوم على جانب الباب (Z) و ما يلزم من فك و إعادة تثبيت لبندات الزجاج في الواجهة الغربية قياس الواجهة 1.8م*3م.	بالمقطوع	1					
	3- صيانة و معالجة باب ألمنيوم لمدخل مبنى B من الجهة الجنوبية مع جميع ما يلزم من استبدال التيوبات التالفة تيوب حلق الباب (Z) لضمان ثبات الباب و الفتح و الاغلاق . قياس الباب 2م*2.3م .	بالمقطوع	1					
	4- صيانة و معايرة أبواب الألمنيوم على ترس مسرح مبنى B الطابق الرابع و استبدال الزرافيل عدد (2)	بالمقطوع	1					
	5- صيانة باب الألمنيوم على مدخل مبنى A الرئيسي و السعر يشمل استبدال تيوب حلق الباب (Z) و جميع ما يلزم من فك و إعادة تركيب تيوبات و بندات الزجاج و جميع ما يلزم من فصالات و توريد و تركيب رداد باب مع ستوب.	بالمقطوع	1					
6- صيانة و معايرة باب ألمنيوم عدد (4) مزدوج على مداخل مبنى C من جهة ساحة الناعورة و الأبواب في الطابق الأرضي مبنى H بالقرب من الكافيتيريا و تركيب اللواقط لجميع الدرفات بما يضمن احكام اغلاق و فتح درفات الأبواب.	بالمقطوع	1						
المجموع ينقل الى الخلاصة								

أعمال صيانة واجهات ألومنيوم / صيانة سيليكون واجهات الألومنيوم و تركيب نواقص اكسسوارات و استبدال فلاشينغ على السطح.	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (4)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي		
				دينار	فلس	دينار	فلس	
9	تثبيت واجهة ألومنيوم في مبنى A القاعة 101 و العمل يشمل فك بندات الزجاج العلوية و تثبيت الواجهة بطول الواجهة 4.6 م بالقمط العلوي مع جميع ما يلزم من البراغي و أعمال العزل من المعجونة الخاصة و السيليكون بعد أعمال التنظيف .	بالمقطوع	1					
10	صيانة السيليكون و المعجونة للعزل حول الواجهة الزجاجية في مبنى M قياس الواجهة 6م*3م مختبر 107	بالمقطوع	1					
	<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>							

أعمال صيانة واجهات الألمنيوم / صيانة سيليكون واجهات الألمنيوم و تركيب نواقص اكسسوارات و استبدال فلاشينغ على السطح.	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022 جدول (4)	الجامعة الألمانية الأردنية الحرم الجامعي / مادبا
---	--	---

الخلاصة

<u>المجموع النهائي</u>	
	<u>المجموع من الصفحة 1</u>
	<u>المجموع من الصفحة 2</u>
	<u>المجموع من الصفحة 3</u>
	<u>المجموع من الصفحة 4</u>
	<u>المجموع من الصفحة 5</u>
	<u>المجموع النهائي ينقل الى خلاصة المجاميع</u>

توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية بالإضافة الى أعمال Electromagnetic Lock	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
	<p>ملاحظات هامة:</p> <ul style="list-style-type: none"> على المناقص زيارة الموقع ومعاينة الأبواب قبل التسعير. على المناقص تقديم الكتالوجات والنشرات أو العينات من شركات متخصصة للقطع والاكسسوارات المنوى تركيبها للأبواب وحسب ما هو وارد في الشروط الخاصة. <p>بالعدد:</p> <p>تقديم وتركيب وفحص الاكسسوارات (خرداوات الأبواب المعدنية) والقطع الخاصة بالأبواب المعدنية أو أبواب الحريق Hardware من شركات متخصصة وكالتالي:</p>						
1	Push-Bar Panic Device Set -1	عدد	24				
	Outside access Device / knob Handle -2	عدد	21				
	Outside access Device /lever trim-3	عدد	10				
	Door Control باب رداد -4	عدد	16				
	Hinge فصالات أبواب حريق -5	عدد	25				
	والعمل يشمل فك الاكسسوارات القديمة التي فيها عيوب أو نواقص وتركيب الاكسسوارات الجديدة في أماكنها مع جميع ما يلزم من القطع والاجزاء اللازمة لتنفيذ العمل على أكمل وجه وحسب ما هو وارد في الشروط الخاصة المرفقة. والسعر يشمل معالجة أماكن الإكسسوارات القديمة وعمل المعايير اللازمة لإحكام حركتي الفتح والإغلاق للأبواب.						
	المجموع ينقل الى الخلاصة						

توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية بالإضافة الى أعمال Electromagnetic Lock	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
2	بالعدد عمل الصيانة اللازمة لأبواب الحديد وأجزائها على مطالع الأدرج في المباني و حسب ما ورد في الشروط الخاصة المرفقة و كالتالي:						
	1- عمل المعايرة والصيانة اللازمة لردادات الأبواب	عدد	25				
	2- عمل المعايرة اللازمة لدرجات الأبواب التي تحتك بالارض	عدد	30				
	3- تركيب ربر حول حلوق الأبواب. الباب قياس 1.1 م * 2.1 م	عدد	7				
	4- أعمال معالجة الصدأ و الحف و إعادة تأسيس و دهان البندات العلوية للأبواب قياس البندة (1م * 0.70م) على الوجهين.	عدد	10				
3	بالعدد تقديم المواد و الاكسسوارات التالية وكما يتم اعتماده على أعمال العطاء و تسليمها للمهندس المشرف:						
	1- تقديم Push-Bar Panic Device Set	عدد	2				
	2- تقديم رداد باب Door Control	عدد	4				
	3- تقديم Outside access Device / knob Handle	عدد	4				
	4- تقديم Outside access Device/ Lever Trim	عدد	4				
	المجموع ينقل الى الخلاصة						

Item	Description	Quantity	Unit	Rate	Total
				JD	JD
	<u>Electrical Works (Low current system)</u>				
	<u>STAND ALONE SYSTEM. (optional)</u>				
	<u>Electromagnetic Lock</u>				
1	<p><u>NO.</u> Supply, install, test and commission Standard Electromagnetic Lock design with no mechanical parts but magnetic force to secure and release the doors. Electromagnetic Lock up to 1200 pounds holding force with jumper pin selectable for 12V or 24V DC dual input voltage and can be applied with access control, and with the full range of optional brackets. It can be installed on fire rated emergency door. Build in magnetic bond sensor output and bi-colour LED indicates the door locked or unlocked status. Including all wires, cables, conduits, boxes and all other accessories to complete the job.</p>	21	No		
	<u>Power Supply/Charger</u>				
2	<p><u>NO.</u> Supply, install, test and commission Supervised Power Supply/Charger. This unit will convert a 220VAC/ 50Hz input, into a regulated 12VDC or 24VDC output. Maximum charge rating @ .5 amp. Short circuit and overload protection, built-in charger for sealed lead acid or gel type batteries and automatic switch over to stand-by battery when AC fails (zero voltage drop). 12VDC/7AH batteries, power on-off switch, enclosure with cam lock. Including all wires, cables, conduits and all other accessories to complete the job.</p>	21	No		
	<u>Interface Modules</u>				
3 A	<p><u>NO.</u> Supply, install, connect, test and commission Interface Modules Low Voltage (control module to make control for open and closed the door in emergency case), compatible with Fire Alarm System BOSCH brand which is installed in our building(L), Including all wires, cables, conduits, boxes and all other accessories and fittings needed to complete the job.</p>	3	No		
To Collection				JD	

Item	Description	Quantity	Unit	Rate	Total
				JD	JD
	<u>Electrical Works (Low current system)</u>				
B	Supply, install ,connect, test and commission Interface Modules Low Voltage (control module to make control for open and closed the door in emergency case), compatible with Fire Alarm System SECUTRON brand which is installed in our building(A,B,C,M), Including all wires, cables,conduits, boxes and all other accessories and fittings needed to complete the job.	17	No		
C	Supply, install ,connect, test and commission Interface Modules Low Voltage (control module to make control for open and closed the door in emergency case), compatible with Fire Alarm System HOCHIKI brand which is installed in our building(H), Including all wires, cables,conduits, boxes and all other accessories and fittings needed to complete the job.	1	No		
	To Collection			JD	
	To Summary			JD	

توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية بالإضافة الى أعمال Electromagnetic Lock	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية الحرم الجامعي / مادبا
جدول (5)		

الخلاصة

<u>المبلغ النهائي</u>	
	<u>المجموع من الصفحة 1</u>
	<u>المجموع من الصفحة 2</u>
	<u>المجموع من الصفحة 3</u>
	<u>المجموع من الصفحة 4</u>
	<u>المجموع النهائي ينقل الى خلاصة المجاميع</u>

الجامعة الألمانية الأردنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	أعمال صيانة رولات أسفلتية/ صيانة ومعالجة أماكن مزاريب مطر متفرقة على أسطح المباني وتعديل ميول واستبدال رولات الإسفلت.
الحرم الجامعي / مادبا	جدول (6)	

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
	<p>ملاحظات هامة:</p> <ul style="list-style-type: none"> على المناقص زيارة المواقع ومعاينة الأماكن على الأسطح المراد صيانة مزاريب المطر فيها ومعالجة واستبدال الرولات الاسفلتية قبل التسعير. على المناقص تقديم الكتالوجات والنشرات أو العينات من شركات متخصصة بمواد العزل المائي المنوي استخدامها ليتم اعتمادها من المهندس المشرف قبل التنفيذ. يتم فحص الأماكن التي يتم إجراء أعمال صيانة العزل عندها حسب ما هو مذكور في الشروط الخاصة لجميع البنود المذكورة في هذا الجدول. 						
1	<p>مبنى C:</p> <p>صيانة ومعالجة تسرب الماء من رولات العزل الاسفلتية على سطح مبنى C وكما هو موضح في الشروط الخاصة بمساحة تقريبية (6*3م) و (3*3م) وفي الأماكن التي يحددها المهندس المشرف أعلى مختبر C435- C436 وصيانة وتعديل ميول حول مزاريب مطر عدد (3) على سطح المبنى وفي الأماكن التي يحددها المهندس المشرف.</p>	بالمقطوع	1				
2	<p>مبنى B:</p> <p>أ- صيانة ومعالجة تسرب الماء من رولات العزل الاسفلتية على سطح مبنى B وكما هو موضح في الشروط الخاصة بمساحة تقريبية (4.5* 5.5 م) و في الأماكن التي يحددها المهندس المشرف و صيانة و تعديل ميول حول المزاريب المطرية عدد (4) على سطح المبنى بالقرب من التشرل و الـ GRP و المناور.</p> <p>ب- صيانة و معالجة تسرب الماء من مصارف المطر عدد(2) كما هو موضح في الشروط الخاصة على سطح link أعلى سطح المصلى على سطح مبنى B ومعالجة المنطقة على امتداد فاصل التمدد و بطول تقريبي 10م.</p>	بالمقطوع	1				
	المجموع ينقل الى الخلاصة						

الجامعة الألمانية الأردنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	أعمال صيانة رولات أسفلتية/ صيانة ومعالجة أماكن مزاريب مطر متفرقة على أسطح المباني وتعديل ميول واستبدال رولات الأسفلت.
الحرم الجامعي / مادبا	جدول (6)	

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي		
				دينار	فلس	دينار	فلس	
3	مبنى M: 1- صيانة و معالجة رولات العزل الاسفلتية على امتداد فاصل التمدد و بطول تقريبي 13م على سطح المبنى أعلى مكتب M422 و بالقرب من الواجهة الزجاجية و كما هو موضح في الشروط الخاصة. و العمل يشمل معالجة و تعبئة فاصل التمدد سماكة 3 سم على كامل ارتفاع التصويبة (2م) عند طرفي فاصل التمدد من الجهة الداخلية للسطح و بالمواد المناسبة للعوامل الجوية الخارجية بعد اعتمادها من المهندس المشرف. والعمل يشمل تثبيت قطع الفلاشينج جيدا أعلى الواجهات الزجاجية على جانبي الفاصل. بالإضافة الى تفقد العزل والسيليكون عند براطيش الشبائيك فوق الفاصل. 2- معالجة وصيانة رولات العزل على السطح أعلى مختبرات M501 - M505 و بمساحة تقريبية (5.2*5 م) و الدرج المجاور للمختبرات بمساحة تقريبية (6*5.2م) بالإضافة الى تعديل ميول حول مزاريب المطر عدد (2).	بالمقطع	1					
4	مبنى H: معالجة وصيانة عزل السطح فوق مطع الدرج و بمساحة تقريبية (6*6م) في الموقع الذي يحدده المهندس المشرف و كما هو موضح في الشروط الخاصة . بالإضافة الى معالجة وصيانة موقع مصرف المطر عدد (1) على سطح مطع الدرج وتعديل الميول حول المصرف المطري.	بالمقطع	1					
5	مبنى البنك (بند اختياري): معالجة وصيانة العزل أعلى سطح مبنى البنك و بمساحة تقريبية (7*7م) في الموقع الذي يحدده المهندس المشرف وكما هو موضح في الشروط الخاصة. بالإضافة الى معالجة وصيانة موقع مصرف المطر عدد (1) على سطح مطع المبنى وتعديل الميول حول المصرف المطري.	بالمقطع	1					
	المجموع ينقل الى الخلاصة							

أعمال صيانة رولات أسفلتية/ صيانة ومعالجة أماكن مزاريب مطر متفرقة على أسطح المباني وتعديل ميول واستبدال رولات الاسفلت.	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (6)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
6	<u>صيانة رولات العزل لأسطح مطالع الادراج من الكراجات:</u> صيانة و معالجة رولات العزل و مصارف تصريف المطر على عقدات مطالع الادراج من الكراجات الشمالي و الجنوبي و كالتالي: 1- صيانة و معالجة تسرب الماء من مصارف المطر عدد (8) كما هو موضح في الشروط الخاصة. 2- صيانة رولات العزل على عقدات مطالع الادراج من الكراجات و كما هو موضح في الشروط الخاصة.	عدد م ²	8 130				
7	<u>صيانة مزاريب المطر على سطح بريفاپ G</u> فتح مزارب جديد لتصريف مياه المطر التي تتجمع في المنطقة المحددة في gutter على سطح مسرح بريفاپ G و السعر يشمل فتح و قص الصاج و شبك و توصيل مواسير upvc قطر 3 إنش و ما يلزم من المرابط ليتم تصريف الماء ال المنسوب السفلي من سطح البريفاپ.	عدد	4				
	<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>						

أعمال صيانة رولات أسفلتية/ صيانة ومعالجة أماكن مزاريب مطر متفرقة على أسطح المباني وتعديل ميول واستبدال رولات الاسفلت.	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية الحرم الجامعي / مادبا
جدول (6)		

الخلاصة

<u>المبلغ النهائي</u>	
	<u>المجموع من الصفحة 1</u>
	<u>المجموع من الصفحة 2</u>
	<u>المجموع من الصفحة 3</u>
	<u>المجموع النهائي ينقل الى خلاصة المجاميع</u>

جدول كميات عطاء صيانة مناهل الصرف الصحي ومناهل تصريف مياه الامطار والترنشات المطرية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (7)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
ب-	أعمال صيانة مناهل تصريف مياه الامطار						
1	أعمال إزالة وتنظيف البنشقة القديمة وعمل بنشفه جديدة لكامل جسم المنهل من الداخل وقاعدته بما في ذلك الرنجات وأي كسر أو تشقق بها (لوجود شروخ في بعض رنجات المناهل) والبنشقة بين الرنجات لجميع مناهل تصريف مياه الامطار الموضحة في المخططات المرفقة والسعر يشمل التشحيم لغطاء المنهل مع الحلق وإزالة أي مخلفات بعد أعمال البنشقة واخراجها الى خارج حدود الجامعة كالتالي:	عدد	3				
	أ- مناهل تصريف مياه الامطار بعمق أقل من أو يساوي 2م. (منهل رقم 2، 10، 11 على المخطط المرفق M02) ب- مناهل تصريف مياه الامطار بعمق من 2-5م. (منهل رقم 1، 3، 4، 5، 6، 7، 8، 12 على المخطط المرفق M02)	عدد	8				
2	أعمال إزالة البنشقة القديمة وتنظيف المنهل من جميع المخلفات وفك أي رنجات مكسورة وتوريد وتركيب رنجات جديدة وإعادة الأوضاع بعد تركيب الرنجات حول المنهل من الخارج بما يشمل من طبقات بيس كورس ورمل وإعادة الأوضاع حول عطاء المنهل بصبه اسمنتية مصقولة أو بلاط في الشارع والممرات والارصفة وتسوية منسوب البلاط والمدة المصقولة مع المنطقة المجاورة والسعر يشمل التشحيم لغطاء المنهل مع الحلق وإزالة أي مخلفات بعد أعمال البنشقة واخراجها الى خارج حدود الجامعة كالتالي:	عدد	2				
ج	أعمال تعديل منسوب البلاط وصيانة ترنشات ومناهل تصريف مياه الامطار						
1	تعديل ميول البلاط الاسمнти باتجاه ترنش تصريف مياه الامطار المجاور وحسب المخطط المرفق M03 لئتناسب مع مستوى البلاط الموجود وذلك بإزالة البلاط الموجود وتوريد بلاط اسمنتي جديد ناجح مخبريا بلون يتناسب مع البلاط الموجود ورفع منسوب الكنדרين المجاور والسعر يشمل جميع المواد والمونة والغلقات وأعمال الروية والتشطيب حول ترنش تصريف مياه الامطار وإزالة الطمم	م ²	10				
	المجموع ينقل الى الخلاصة						

جدول كميات عطاء صيانة مناهل الصرف الصحي ومناهل تصريف مياه الامطار والترنشات المطرية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (7)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي	
				دينار	فلس	دينار	فلس
2	إخراج نواتج العمل خارج الموقع وإعادة الأوضاع الى ما كانت عليه. حفر وتوريد وتركيب ترنش من صبة اسمنتية لتصريف مياه الامطار وحسب المخطط المرفق M03 بقياسات تقريبية (2.5م × 0.4م) وشبكه على الترنش المطري الموجود مع الاخذ بعين الاعتبار الميول ويطلب من المقاول رفع المناسيب وتقديم Shop drawing للترنش المطلوب تنفيذه وطريقة شبكة مع الترنش الموجود ، والعمل يشمل جميع أعمال الحفر وقصارة الترنش من الداخل والتركيب وغطاء الترنش على أن يكون الغطاء من نفس نوعية وجودة الترنش المراد الشبك عليه وإعادة الأوضاع الى ما كانت عليه بما في ذلك البلاط والروبة .	عدد	1				
3	أعمال إعادة تأهيل ترنش مطري (2م × 0.5م) (باب المقاولين الشرقي طريق عمان - مادبا الغربي) وذلك بفك غطاء الترنش القديم والحلق ومعالجة وتسوية منسوب فرزة الحلق مع إعادة تركيب حلق الترنش والغطاء وإعادة الأوضاع الى ما كانت عليه ، والتكحيل حول الترنش وحسب المخطط المرفق M04، ويشمل العمل إزالة أي مخلفات وطمم تنتج عن هذه الاعمال.	عدد	1				
4	تعديل ميول البلاط الاسمنتي (خلف مبنى D) بمساحة تقريبية 60م ² (50م × 1.2م)، باتجاه ترنش تصريف مياه الامطار المجاور وحسب المخطط المرفق M03 لتتناسب مع مستوى البلاط الموجود وذلك بإزالة البلاط الموجود وتوريد بلاط اسمنتي جديد ناجح مخبريا بلون يتناسب مع البلاط الموجود والسعر يشمل جميع المواد والمونة والغلفات وأعمال الروبة والتشطيب حول ترنش تصريف مياه الامطار ويشمل العمل إزالة أي مخلفات وطمم تنتج عن هذه الاعمال واخراجها الى خارج حدود الجامعة.	م ²	60				
5	أعمال صيانة ترنش تصريف مياه الامطار (خلف D) وذلك بفك غطاء الترنش الموجود تسوية ومعالجة أرضية وجدران الترنش بطول 50م تقريبا من الداخل وإعادة الأوضاع الى ما كانت عليه مع اخراج الطمم الى خارج حدود الجامعة وبالأماكن المصرح الطرح بها وذلك حسب المخطط M03.	م.ط	50				
<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>							

جدول كميات عطاء صيانة مناهل الصرف الصحي ومناهل تصريف مياه الامطار والترنشات المطرية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (7)	الحرم الجامعي / مادبا

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		السعر الإجمالي		
				دينار	فلس	دينار	فلس	
6	أعمال صيانة ترننش تصريف مياه الامطار / الكراج الشمالي وحسب المخطط المرفق M05، والعمل يشمل الحفر بالمدة الخرسانية المسلحة بأبعاد تقدر بـ (3م×3م) ويعمق لا يزيد عن 1.5م وصولا الى منطقة انسداد خط التصريف و تغيير أي قطع ميكانيكية (مواسير أو كوع أو كوع فاتح،....) وشبكها مع القديم ، والعمل يشمل تغليف الخط الذي سيتم تغييره بالرمل وإعادة الأوضاع الى ما كانت عليه بما فيها طبقات البسيس كورس مع الدمك والرش (كل 20 سم) وصب المدة الخرسانية المصقولة سماكة (10-15 سم) والسعر يشمل حديد تسليح المدة (Φ12) كل 20 سم بالاتجاهين وتسوية منسوبها مع منسوب المدة القديمة وحسب الأصول .	بالمقطوع						
7	أعمال معالجة وفتح انسداد ماسورة وكوع تصريف مياه الامطار داخل منهل تصريف مياه الامطارUPVC (مدخل مبنى B الشمالي) وحسب المخطط M04 بما يشمله الحفر في الانترلوك بأبعاد (1×1 م) والمدة الأرضية ويعمق لا يتجاوز 2 م وصولا الى خط تصريف مياه الامطار، والعمل يشمل جميع الاعمال المدنية من إزالة بلاط الانترلوك وتكسير المدة الخرسانية وصولا الى خط التصريف والعمل يشمل لجميع الاعمال الميكانيكية بما في ذلك تغيير الخط الذي به انسداد وتوريد وتركيب خط جديد وشبكة مع الخط القديم ومن ثم إعادة الأوضاع والتي تشمل (طبقة البسيس كورس مع الدمك والرش) كل 20 سم) وصب المدة الخرسانية والسعر يشمل حديد تسليح المدة (Φ10) كل 20 سم بالاتجاهين وأعمال إعادة بلاط الانترلوك وحسب الأصول وإخراج الطمم الى خارج حدود الجامعة.	بالمقطوع						
8	أعمال نقل وتغيير اتجاه مزارب تصريف مياه الامطار من مواسير UPVC قياس (4") وتغيير اتجاهه وحسب المخطط المرفق M03 وبطول اجمالي تقريبي 10 م بما يشمله من توريد أي قطع ميكانيكية يحتاجها العمل (مرابط ، مواسير ، كوع فاتح ، كوع زاوية.....) .	بالمقطوع						
	<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>							

جدول كميات عطاء صيانة مناهل الصرف الصحي ومناهل تصريف مياه الامطار والترنشات المطرية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (7)	الحرم الجامعي / مادبا

الخلاصة

<u>المبلغ النهائي</u>	
	<u>المجموع من الصفحة 1</u>
	<u>المجموع من الصفحة 2</u>
	<u>المجموع من الصفحة 3</u>
	<u>المجموع من الصفحة 4</u>
	<u>المجموع النهائي ينقل الى خلاصة المجاميع</u>

المخططات